



1786

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Lagoa e Carvoeiro - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Piscina

400 000 €

(EUR €)

### Apartamento T2 no Gramacho Residences

Apartamento T2 com 3 pisos, localizado junto ao campo de golfe do Gramacho.

No piso principal do apartamento encontramos a espaçosa sala de estar e jantar com varanda, a cozinha equipada e uma casa de banho completa. No piso superior há um quarto com varanda, o segundo quarto está situado no piso inferior juntamente com outra casa de banho completa.

A propriedade está equipada com ar condicionado, os quartos têm roupeiro embutido e vendidos mobilados.

Este empreendimento tem uma piscina comum e jardins com vista para as montanhas de Monchique, ginásio, sauna, banho turco, estacionamento e recepção 24 horas.

Com a assinatura do nosso programa de aluguel, cuidamos de tudo para você. Dê-nos o seu apartamento e comprometemo-nos a rentabilizar o seu investimento, garantindo 5% de retorno durante os primeiros 2 anos.

T +351 918 063 979 <sup>2</sup> · T +351 918 910 437 <sup>2</sup> · E [infonobleproperty@gmail.com](mailto:infonobleproperty@gmail.com)

AMI 15490

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

1786

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Ao adquirir um imóvel num dos Resorts do Grupo Pestana no Algarve, garantimos serviço de manutenção, jardinagem e segurança 24 horas, de excelência. Oferecemos também o cartão Resort para usufruir de benefícios e vantagens nos nossos restaurantes e bares juntamente com o programa de fidelização Pestana Guest Card (PGC) com inúmeras vantagens!

As nossas propriedades estão localizadas no Pestana Golf & Resorts em Carvoeiro, no centro do Algarve.

O Resort conta com 2 campos de golfe, Gramacho e Vale da Pinta, duas casas club com restaurante e bar e para completar temos também campos de ténis e várias piscinas comuns para uso dos proprietários e hóspedes.

O Grupo Pestana é o maior grupo multinacional de origem portuguesa no setor do turismo, estando presente na Europa, Américas e África, com mais de 100 hotéis e 12.000 quartos sob gestão direta, sendo eleito por mais de 3,5 milhões de clientes/ano.

Na hotelaria, o seu principal negócio, o Grupo opera com quatro marcas: Pestana Hotels & Resorts, Pestana Collection Hotels, Pestana Pousadas de Portugal e Pestana CR7 Lifestyle Hotels.

Com o objetivo de oferecer produtos completos e atrativos, o Grupo atua também em diversas áreas de negócio: hotelaria, imobiliário turístico, turismo, golfe, casinos e indústria.

#### DETALHES EM DESTAQUE

Levantar

Mobiliado

Piscina

Tipo de piscina: Compartilhado

Terraço

Jardim

Condomínio privado

Quadra de ténis

A uma curta distância da praia

Certificação energética: C

Ar condicionado

**T +351 918 063 979 <sup>2</sup> · T +351 918 910 437 <sup>2</sup> · E [infonobleproperty@gmail.com](mailto:infonobleproperty@gmail.com)**

**AMI 15490**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

1786

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Condomínio fechado
- Localização central
- Terraço
- Piscina
- Court de Tênis
- Elevador
- Certificação energética: C
- Mobilado

T +351 918 063 979 <sup>2</sup> · T +351 918 910 437 <sup>2</sup> · E [infonobleproperty@gmail.com](mailto:infonobleproperty@gmail.com)  
AMI 15490

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)